

Wohnungseigentümergeinschaft Langenlonsheim, Mozartstraße 24

Verteilung der Kosten 2023

Wohnung	Wohnung 1	Wohnung 2	Wohnung 3	Wohnung 4	Wohnung 5	Wohnung 6	Wohnung 7	insgesamt
Eigentümer	Werner/Göretz	Werner/Göretz	Schneberger	Hörter	von Rüden	Barczus-Krüger	Feistel	
Wohnfläche	42,13 m²	52,63 m²	49,89 m²	42,13 m²	52,63 m²	97,07 m²	69,71 m²	406,19 m²
Verbrauch Wasser	2	55	49	41	30	105	37	319
Niederschlagswasser	6,32 €	7,89 €	7,48 €	6,32 €	7,89 €	14,55 €	10,45 €	60,90 €
Grundgebühr Haushalte	21,99 €	21,99 €	21,99 €	21,99 €	21,99 €	21,99 €	21,99 €	153,93 €
Be- und Entwässerung	10,52 €	289,42 €	257,85 €	215,75 €	157,87 €	552,54 €	194,71 €	1.678,66 €
Müllgebühren	81,63 €	101,97 €	96,67 €	81,63 €	101,97 €	188,08 €	135,07 €	787,02 €
Strom	27,77 €	34,69 €	32,89 €	27,77 €	34,69 €	63,99 €	45,96 €	267,76 €
Entlastung Preisbremse gemäß § 12 StromPBG	-0,94 €	-1,17 €	-1,11 €	-0,94 €	-1,17 €	-2,16 €	-1,55 €	-9,04 €
Versicherung	147,85 €	184,70 €	175,08 €	147,85 €	184,70 €	340,66 €	244,65 €	1.425,49 €
Heizkostenabr. Minol	551,00 €	543,34 €	702,32 €	489,02 €	573,99 €	1.133,35 €	676,78 €	4.669,80 €
Gartenpflege	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Sonstiges	7,22 €	9,02 €	8,55 €	7,22 €	9,02 €	16,64 €	11,95 €	69,62 €
Kontoführungsgebühren	14,94 €	18,66 €	17,69 €	14,94 €	18,66 €	34,41 €	24,70 €	144,00 €
Instandhaltungskosten	39,94 €	49,89 €	47,30 €	39,94 €	49,89 €	92,03 €	66,09 €	385,08 €
Instandhaltungsrücklage	131,45 €	164,21 €	155,66 €	131,45 €	164,21 €	302,86 €	217,47 €	1.267,31 €
Summe	1.039,69 €	1.424,61 €	1.522,37 €	1.182,94 €	1.323,71 €	2.758,94 €	1.648,27 €	10.900,53 €
Einzahlungen	1.250,00 €	1.735,00 €	1.890,00 €	1.370,00 €	1.615,00 €	3.305,00 €	1.900,00 €	13.065,00 €
Guthaben-/Nachzahlungen	-210,31 €	-310,39 €	-367,63 €	-187,06 €	-291,29 €	-546,06 €	-251,73 €	-2.164,47 €

Anteil in %	9,5	13,1	14,0	10,9	12,1	25,3	15,1	100,0
Von Vermieter zu tragende	2,08 €	2,05 €	2,65 €	1,85 €	2,17 €	4,27 €	2,55 €	17,62 €
CO2 Kosten								